



Cofinanțat de Uniunea Europeană



Programul Incluziune și Demnitate Socială 2021–2027

Prioritatea P5 – Reducerea disparităților dintre copiii la risc de sărăcie și/sau excluziune socială și ceilalți copii

Obiectiv specific ESO4.11 / RSO4.3

Operațiunea: Acțiunea 5.1 – Dezvoltarea de servicii specializate pentru copii cu tulburări de comportament

Beneficiar: Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Bacău

Titlul proiectului: „Construire centru de zi specializat pentru copii cu tulburări de comportament «Sf. Nicolae»”

Cod SMIS: 336523

Contract de finanțare nr. 18874/NE/29.12.2025

Nr.

CONTRACT

privind achiziția publică de servicii de proiectare pentru elaborare DTAC, DTOE, Proiect Tehnic (PTh), Detalii de Execuție (DE), documentatii obtinere avize /acorduri, verificare tehnică și asistență tehnică pe perioada de execuție a lucrărilor pentru obiectivul de investiții „Construire centru de zi specializat pentru copii cu tulburări de comportament «Sf. Nicolae»” – Cod SMIS 336523

În temeiul dispozițiilor Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare și a Normelor de aplicarea aprobate prin H.G. nr. 395/2016, cu modificările și completările, HG nr. 907/2016, Legii nr. 10/1995, Legii nr. 50/1991, OUG nr. 133/2021 și al Manualului Beneficiarului PIDS 2021–2027, s-a încheiat prezentul Contract, între:

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Bacău, cu sediul în Bacău, str. Alea Ghiocilor, nr.4, telefon/fax 0234/585071, 0234/519042, cod fiscal 8550000, reprezentată prin Director general – Albuț Alexandra și Director Direcția Economica – Ene Mihai Daniel, în calitate de și denumită în continuare „**achizitor**”, pe de o parte,

și

[**Prestatorul**], cu sediul în: [adresa], telefon: [număr telefon], fax: [număr fax], e-mail: [adresă electronică], număr de înmatriculare [număr de înmatriculare], cod de înregistrare fiscală [cod de înregistrare fiscală], cont IBAN nr. [cont bancar], deschis la [Banca-Sucursala] reprezentată prin [numele și prenumele reprezentantului/reprezentanților legal(i) al/ai Prestatorului], [funcția(ile) reprezentantului/reprezentanților legal(i) al/ai Prestatorului], în calitate de și denumită în continuare „**Prestator**”, pe de altă parte,

denumite, în continuare, în mod individual "**Partea**" și împreună, "**Părțile**" și care,

având în vedere:

(a) OFERTA

a.1.*Prestatorul* a examinat *Documentația de Atribuire* pentru achiziția de *Servicii* și se oferă să presteze *Serviciile*, conform prevederilor prezentului *Contract*.

a.2.*Prestatorul*, prin semnătura de mai jos, se obligă să presteze *Serviciile* precizate la Art. 3 – Obiectul Contractului la Prețul menționat la Art.4 – Prețul Contractului și în conformitate cu prevederile *Contractului*.

și

(b) ACCEPTAREA

b.1.*Achizitorul*, prin *achiziția publică din catalogul electronic SEAP* nr. [numărul raportului procedurii – identificat prin numărul anunțului de participare din SEAP] din data de [zz/ll/aaaa], a declarat câștigătoare *Oferta Prestatorului*, în cadrul atribuirii *Contractului*.

- b.2. *Achizitorul*, prin semnarea *Contractului*, este de acord cu faptul că, pentru prestarea *Serviciilor* de către *Prestator*, plătește *Prețul Serviciilor*, astfel cum este menționat la Art. 4 – Prețul Contractului și în conformitate cu prevederile *Contractului*,

au convenit încheierea prezentului *Contract*, astfel:

1. Definiții

1.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. *contract* – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
- b. *achizitor și prestator* - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. *prețul contractului* - prețul plătitibil Prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. *servicii* - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
- e. *proiectarea* - elaborarea proiectului pentru autorizarea/desființarea executării lucrărilor, a proiectului tehnic de prestare, a documentației tehnice care include printre altele studii, avize, autorizații conform caietului de sarcini și a ofertei;
- f. *produse* - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care Prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- g. *penalitate* contractuală – despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătitibilă de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire, îndeplinire necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor din contract (majorări de întârziere și/sau daune-interese);
- h. *cazul fortuit* – eveniment care nu poate fi prevăzut și nici împiedicat de către cel care ar fi fost chemat să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs.
- i. *forță majoră* - eveniment independent de controlul Părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii Contractului și care face imposibilă îndeplinirea obligațiilor de către una dintre Părți și include calamități, greve, sau alte perturbări ale activității industriale, acțiuni ale unui inamic public, războaie, fie declarate sau nu, blocaje, insurecții, revolte, epidemii, alunecări de teren, cutremure, furtuni, trăsnete, inundații, deversări, turbulențe civile, explozii și orice alte evenimente similare imprevizibile, mai presus de controlul Părților și care nu ar putea fi evitate prin luarea măsurilor corespunzătoare de diligență;
- j. *subcontractant* – orice operator economic care nu este parte a prezentului contract și care execută anumite părți ori elemente ale lucrărilor sau ale construcției ori îndeplinește activități care fac parte din obiectul prezentului contract răspunzând în fața Prestatorului de organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop;
- k. *zi* - zi calendaristică; *an* - 365 de zile.

2. Interpretare

- 2.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
- 2.2. Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.
- 2.3. Termenele socotite pe zile, luni sau ani se calculează conform dispozițiilor Titlului V din Codul de Procedură Civilă.
- 2.4. Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.
- 2.5. În situația în care, în cursul executării obligațiilor contractuale, intervin conflicte/contradicții între prevederile propunerii tehnice și cele ale caietului de sarcini, vor prevala prevederile caietului de sarcini.

Clauze obligatorii

3. Obiectul Contractului

- 3.1. Obiectul *Contractului* îl reprezintă achiziția publică de *Servicii de elaborare a documentației tehnico-economice pentru fazele DTAC, DTOE, Proiect Tehnic (PTh), Detalii de Execuție (DE), verificare tehnică și asistență tehnico aferente obiectivului investiției: „Construire centru de zi specializat pentru copii cu*

tulburări de comportament «Sf. Nicolae»” - Cod SMIS 336523, denumite în continuare *Servicii*, pe care *Contractantul* se obligă să le presteze în conformitate cu prevederile din prezentul *Contract*, cu dispozițiile legale, aprobările și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare și conform cerințelor din *Caietul de Sarcini* precum și a celorlalte anexe ale *Contractului*.

3.2. Serviciile constau în:

- i. Faza 1: Documentații pentru obținerea avizelor și acordurilor și proiectul pentru autorizarea executării lucrărilor de construire, inclusiv depunerea documentatiei pentru obținerea Autorizației de Construire
- ii. Faza 2: Proiectul Tehnic de Execuție (PT) cu caiete de sarcini, detalii de execuție, programe de urmărire și control a calității lucrărilor, devizul general și devizul martor, liste de cantități de lucrări, inclusiv plan de sănătate și securitate în muncă, verificat prin verificatori atestați
- iii. Faza 3: Asistență Tehnică pe parcursul derulării procedurilor de achiziție publică a lucrărilor de execuție precum și în perioada de execuție a Lucrărilor

3.3. Serviciile sunt aferente componentei FEDR (infrastructură) și nu includ activități FSE+.

3.4. Proiectantul va asigura conformitatea cu Cererea de finanțare aprobată și cu principiul DNSH.

3.5. Toate drepturile de autor, drepturile patrimoniale ce derivă din obiectul contractului se transferă și devin proprietatea achizitorului în momentul achitării contravalorii serviciilor aferente.

4. Prețul contractului

4.1. Achizitorul se obligă să plătească *Contractantului* Prețul total convenit prin prezentul *Contract* pentru prestarea *Serviciilor*, în suma de _____ lei fără TVA la care se adaugă TVA în valoare de _____ lei, conform prevederilor legale, valoarea totală a contractului fiind de _____ lei. Prețul include toate cheltuielile necesare pentru prestarea serviciilor care fac obiectul contractului

4.2. Prețul este ferm pe toată perioada contractului și nu se ajustează.

4.3. Achizitorul nu acordă avans Prestatorului.

5. Durata contractului

5.1. Durata prezentului *Contract* este de **22 de luni** de la Ordinul de Începere, estimativ până la 31.12.2027, incluzând:

- i. Faza proiectare: max. 22.06.2026, etapizat conform Anexa 1
- ii. Faza asistență tehnică: până la recepția finală a lucrărilor
- iii. Durata totală estimată: 22 luni (orientativ, dependent de execuție)

5.2. Contractul intră în vigoare la data semnării acestuia de către ambele părți.

5.3. Contractul operează valabil între părți, potrivit legii, de la data intrării sale în vigoare și până la epuizare convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce.

5.4. Eventualele completări/corecturi se vor elabora și depune la sediul DGASPC Bacău în termen de 5 zile de la luarea la cunostință a observațiilor Achizitorului.

5.5. Durata contractului poate fi prelungită prin acordul părților, printr-un act adițional semnat de ambele părți.

6. Documentele contractului

6.1. Documentele prezentului *Contract* se completează și se explicitează reciproc, sunt parte integrantă din *Contract* și sunt, în ordinea importanței lor, următoarele *Anexe*:

- a) Anexa 1 – Detalierea activităților ce trebuie realizate
- b) Anexa 2 - Caietul de Sarcini, inclusiv anexele acestuia,
- c) Anexa 3 –Propunerea Tehnică,
- d) Anexa 4 - Propunerea Financiară,
- e) Graficul general de realizare a proiectului/ Planul de lucru,
- f) Garanția de bună execuție a contractului
- g) Asigurare de răspundere civilă profesională a arhitecților, proiectanților și inginerilor constructori, constituită conform Art.6 și -Art. 31 din Legea 10/1995 republicată
- h) Achiziția efectuată din catalogul electronic SEAP:
- i) Lista personalului de specialitate
- j) Acordul GDPR de prelucrare a datelor cu caracter confidential
- k) alte documente/formulare relevante, dacă este cazul.

6.2. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini menționat, prevalează prevederile caietului de sarcini.

6.3. În caz de ambiguitate sau discrepanțe ale documentelor Contractului, achizitorul trebuie să emită toate clarificările/dispozițiile/ordinele/instrucțiunile necesare, după caz.

6.4. Prestatorul declară expres că a citit cuprinsul clauzelor neuzuale și declară, în mod expres, că a înțeles pe deplin conținutul acestora precum și efectele lor juridice.

7. Standarde

7.1. Serviciile prestate în baza Contractului vor respecta standardele, normativele și legislația în vigoare.

8. Drepturi de proprietate intelectuală

8.1. În relația dintre Părți, Prestatorul își va păstra dreptul de autor și alte drepturi de proprietate intelectuală/industrială asupra Documentațiilor tehnico – economice elaborate/alte documente elaborate de către acesta (sau în numele acestuia) până la aprobarea și plata lor de către Achizitor, data la care devin proprietatea acestuia.

8.2. De la data aprobării, recepționării și plății lor de către Achizitor, Prestatorul cedează drepturile sale patrimoniale către achizitor. Cesiunea este exclusivă și operează de drept.

8.3. Se consideră că (prin semnarea Contractului) Prestatorul autorizează Achizitorul să copieze, să folosească și să transmită Documentele elaborate de către Prestator (sau în numele acestuia), inclusiv modificările aduse acestora.

8.4. Prestatorul nu va publica articole referitoare la serviciile care fac obiectul prezentului contract și nu va face referire la aceste servicii în cursul executării altor servicii pentru terți și nu va divulga nicio informație furnizată de beneficiar, fără acordul scris prealabil al acestuia.

8.5. Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea contractului de servicii sunt proprietatea exclusivă a beneficiarului, care le va putea utiliza, publica, ceda ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

8.6. Prestatorul are obligația de a despăgubi Achizitorul împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, programe, mărci înregistrate etc.), în legătură cu prestarea serviciilor; și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea documentației emise de către Achizitor.

8.7. Accesul persoanelor la informațiile din Contract se realizează cu respectarea termenelor și procedurilor prevăzute de reglementările legale privind liberul acces la informațiile de interes public și nu poate fi restricționat decât în măsura în care aceste informații sunt clasificate sau protejate de un drept de proprietate intelectuală, potrivit legii.

9. Obligațiile principale ale Achizitorului

9.1. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția Prestatorului orice informații și/sau documente pe care le deține și care pot fi relevante pentru realizarea Contractului.

9.2. Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricărui alte informații furnizate Prestatorului precum și pentru Dispozițiile sale.

9.3. Achizitorul are obligația de a furniza Prestatorului toate autorizațiile și avizele pe care le deține, conform prevederilor legale.

9.4. Achizitorul va asigura asistența, dacă este cazul, pentru obținerea de către Prestator a oricărui acorduri, avize și autorizații sau aprobări necesare potrivit legislației în vigoare, în scopul îndeplinirii prevederilor contractului.

9.5. Achizitorul va asigura accesul Prestatorului în locația care face obiectul serviciilor, situat în strada Henri Coandă, nr.4, Bacău.

9.6. Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate și documentele elaborate, în condițiile prezentului contract (*subcapitolul Recepție și verificări*).

9.7. Achizitorul se obligă să plătească Prețul Contractului către Prestator, în termenul și condițiile astfel cum sunt stabilite la *subcapitolul Modalități de plată*.

9.8. Achizitorul va refuza factura sau va solicita modificarea facturii, după cum va considera necesar, în cazul în care serviciile facturate nu au fost prestate, nu au fost prestate corespunzător ori integral, dacă documentele anexate nu sunt corespunzătoare sau complet, factura nu conține toate informațiile necesare ori nu corespund de sub orice aspect condițiilor prevăzute în prezentul Contract.

9.9. În cazul încetării Contractului înainte de termen, Achizitorul are următoarele obligații:

- i. să recepționeze Serviciile prestate cu respectarea prevederilor Contractului,
- ii. să realizeze plata Serviciilor prestate, cu condiția ca acestea să fie recepționate și acceptate ca fiind prestate conform prevederilor Contractului,
- iii. să asigure întocmirea și predarea documentelor conform Legii și cu respectarea prevederilor prezentului Contract

10. Obligațiile principale ale Prestatorului

10.1. (1) Prestatorul are obligația de a presta, în condițiile legislației române, serviciile prevăzute în Contract, cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

(2) Prestatorul are obligația de a supraveghea prestarea serviciilor, de a asigura resursele umane, materiale, echipamentele sau altele asemenea, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din Contract.

10.2. (1) Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu Contractul de prestare convenit. Totodată este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata Contractului.

(2) Prestatorul are obligația de a se asigura ca toate tipurile de activități ce fac obiectul contractului sunt executate /prestate /funizate de personal autorizat/certificat/atestat conform solicitărilor legale din domeniul contractului.

(3) Prestatorul are obligația de a se asigura ca personalul utilizat în executarea contractului va avea calificarea, competența și experiența corespunzătoare pentru domeniile de activitate ce fac obiectul contractului.

(4) Răspunderea pentru executarea obiectului contractului cu personal atestat/calificat/autorizat și în deplină conformitate cu alin. 2 și 3 ale prezentului articol și cu legislația care reglementează obiectul contractului revine Prestatorului.

(5) Prestatorul are obligația de a se asigura că în calitate de persoană juridică deține toate autorizațiile /certificările /atestatele prevăzute de lege ca obligatorii pentru a putea executa toate activitățile care fac obiectul contractului.

(6) Nu vor putea fi percepute plăți suplimentare pentru îndeplinirea obligațiilor prevăzute la alin. 2, 3, 4 și 5 ale prezentului articol, acestea fiind considerate incluse în prețul oferit.

10.3. Prestatorul va realiza toate activitățile prevăzute în anexa nr. 1.

10.4. Prestatorul va depune toate diligențele necesare și va acționa în cel mai scurt timp posibil, pentru a da curs solicitărilor venite din partea Achizitorului, solicitări ce rezultă din natura prezentului Contract, inclusiv dar fără a se limita la obligația ce îi revine de a răspunde la solicitările de clarificare ale Achizitorului ca urmare a derulării procedurilor de verificare a documentațiilor tehnico-economice livrate în baza prezentului contract. Termenele de răspuns la solicitări nu vor depăși 3 zile și după caz, nu vor pune Achizitorul în situația de a încălca termenele și condițiile prevăzute de legislația privind achizițiile publice.

10.5. Proiectantul va fi responsabil pentru corectitudinea, completitudinea și conformitatea documentației rezultate din prezentul contract cu legislația în vigoare. În cazul în care se constată neconformități sau erori care ar putea conduce la întâzieri în obținerea aivizelor, acordurilor, autorizațiilor necesare, proiectantul se obligă să remedieze aceste deficiențe fără costuri suplimentare pentru achizitor, conform art. 123.

10.6. Prestatorul se obligă să respecte, pe toată durata de prestare a serviciilor, obligațiile în domeniul legislației muncii, legislației sociale, legislației mediului, normele de prevenire și stingere a incendiilor.

10.7. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- i. reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
- ii. daune-interes - art 1530 din Codul Civil.

10.8. Prestatorul este răspunzător - art 1536 din Codul Civil.

în cazul în care una dintre părți nu își execută obligațiile contractuale de a face în termenul stabilit prin contract, aceasta dăunează celeilalte părți daune-interese pentru întârzierea în executare, calculate în conformanță cu dispozițiile Codului civil.

Daunele-interese pentru întârziere sunt egale cu dobânda legală aplicată asupra valorii în bani a obligației neexecutate, calculată de la data la care debitorul este considerat în întârziere și până la data plății efective a obligației. În situația în care prejudiciul efectiv suferit de achizitor este mai mare decât dobânda sau penalităților stabilite, acesta poate solicita despăgubiri suplimentare, cu condiția prezentării dovezilor aferente.

În cazul în care întârzierea predării documentațiilor tehnico-economice sau a obținerii autorizației de construire din motive de documentație defectuoasă, conduce la aplicarea unor corecții financiare, declararea nulității contractului, pierderea totală ori parțială a finanțării nerambursabile. Prestatorul răspunde de prejudiciul produs Beneficiarului, reprezentat de valoarea corecțiilor financiare, a sumelor devenite datorate și a costurilor suplimentare generate de întârziere.

11. Prestatorul se obligă să respecte termenele contractuale de proiectare. În caz contrar se aplică sancțiunile art. 22 din prezentul contract.

10.12. Obligatii privind Codul de conduită

(1) Prestatorul va acționa întotdeauna loial, imparțial și ca un consilier de încredere pentru Achizitor conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale în raport cu acesta. Nu va angaja Achizitorul în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia și va prezenta această obligație în mod clar terților, dacă va fi cazul.

(2) Când Prestatorul sau oricare din subcontractanții săi, personalul, experții, agenții sau subordonații săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu Achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, Achizitorul poate decide încetarea prezentului contract conform prevederilor art. 25.1. lit.c, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de furnizor.

(3) Plățile către Prestator aferente Contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta și atât Prestatorul, cât și personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa și salariații din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocație, plată indirectă ori orice altă formă de retribuire în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din prezentul contract.

(4) Prestatorul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat utilizate în scopurile Contractului, fără aprobarea prealabilă în scris a Achizitorului.

(5) Îndeplinirea Contractului nu va genera cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuși astfel de cheltuieli, Contractul poate înceta conform art. 25.1. lit.c din prezentul contract. Cheltuielile comerciale neuzuale sunt comisioanele care nu sunt menționate în prezentul contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la acesta, comisioanele care nu corespund unor servicii/lucrări executate și legitime, comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau comisioanele plătite unei societăți care potrivit tuturor aparențelor este o societate interpusă.

(6) Prestatorul va furniza Achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condițiile în care se execută prezentul contract. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la fața locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existența unor cheltuieli comerciale neuzuale.

10.13. Obligatii privind Conflictul de interese

10.14 (1) Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a prezentului contract. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricaror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul îndeplinirii prezentului contract trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 5 zile de la apariția acestuia.

(2) Prestatorul se va asigura ca personalul sau, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu, nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul va înlocui, în termen de 5 zile și fără vreo compensație din partea Achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariații din teritoriu, care se regăsește într-o astfel de situație.

responsabilitatea pentru vieți:

Conținutul Legii 10/1995, cheltuielile generate de erorile de proiectare (lucrări suplimentare față de proiectul inițial) sunt suportate de către proiectant.

11. Obligații privind eligibilitatea și finanțarea PIDS

11.1. Prestatorul răspunde pentru orice prejudiciu cauzat Beneficiarului prin elaborarea neconformă a documentațiilor care determină:

- a) aplicarea de corecții financiare;
- b) declararea unor cheltuieli neeligibile;
- c) pierderea finanțării.

12. Documentația tehnico-economică

12.1. Conținutul documentației

(1) Conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice, va respecta minim cerințele prevăzute în anexele specifice la HG nr. 907/2016, precum și alte eventuale solicitări suplimentare în ceea ce privește conținutul, prevăzute de legislația în vigoare.

(2) Documentația va fi prezentată în format digital și pe suport de hârtie, în limba română, astfel:

- 3 exemplare originale pe suport de hârtie

- 1 exemplar în format electronic (scan.pdf) pe CD/DVD sau memory-stick, și va cuprinde toată documentația; fișierele vor fi prezentate în formate uzuale, ușor accesibile (exemplu: .pdf, excel, word, .dwg sau echivalent).

(4) Documentația va fi însoțită de Referate de specialitate ale verificatorilor atestați.

12.2. Calitatea documentației .

(1) Documentația va respecta toate normele tehnice, standardele și reglementările legale aplicabile în domeniul construcțiilor. Actele normative vor fi cele în vigoare la data proiectării.

(2) Documentația va fi elaborată de către personal calificat, ingineri sau alții asemenea, care corespunde cerințelor Achizitorului și prevederilor legale referitoare la exercitarea acestei profesii și va fi verificat, în conformitate cu legile în vigoare, de către specialiști verificatori de proiecte atestați pe toate domeniile, după caz. Cu excepția altor prevederi ale contractului, Prestatorul va prezenta Achizitorului numele și detaliile relevante ale personalului calificat, verificatorul de proiect, subcontractanților propuși în conformitate cu prevederile legislației achizițiilor, inclusiv referințele acestora.

(3) Documentația trebuie să fie clară, precisă și să nu conțină erori care să afecteze siguranța sau funcționalitatea construcției.

12.3. Modificări ale documentațiilor.

(1) În cazul în care se constată neconformități sau erori în documentațiile întocmite, proiectantul se obligă să le remedieze pe propria cheltuială și în termen de 5 zile de la primirea observațiilor din partea Achizitorului sau a autorităților competente.

(2) În cazul în care, în timpul procedurilor de obținere a avizelor și acordurilor, se constată neconformități ale documentației față de cerințele autorităților competente în elaborarea avizelor/acordurilor sau față de legislația în vigoare, Prestatorul se obligă să remedieze gratuit aceste neconformități și să modifice documentațiile respective, în cel mai scurt timp posibil.

13. Comunicări

13.1. Cu excepția cazului în care se prevede altfel, orice comunicare între Părți, referitoare la îndeplinirea prezentului Contract, trebuie să fie realizată și transmisă în scris, într-o formă ce poate fi citită, reproducă și înregistrată.

13.2. Orice comunicare între Părți trebuie să conțină precizări cu privire la elementele de identificare ale Contractului (cel puțin titlul și numărul, data Contractului) precum și ale Părților și să fie transmisă la adresa/adresele menționată/menționate în Contract.

13.3. Orice comunicare făcută de Părți va fi redactată în scris și depusă personal de Parte sau expediată prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire sau prin alt mijloc de comunicare care asigură confirmarea primirii documentului.

13.4. Comunicările dintre părți se pot face și prin telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii documentului.

13.5. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

13.6. Adresele la care se transmit comunicările sunt următoarele:

Pentru Achizitor: D.G.A.S.P.C. Bacău

Adresă: Aleea Ghiocilor, nr.4, mun. Bacău
Telefon: 0234-585071, 0234-519042
E-mail: office@dgaspcbacau.ro; achizitiidgaspcbacau@gmail.com
Persoană de contact: Palea Cristian
Funcția: Asistent manager

Pentru *Prestator*: S.C. S.R.L.,

Adresă:
Telefon:
E-mail:
Persoană de contact:
Funcția:

13.7. În cazul în care expeditorul solicită confirmare de primire, aceasta trebuie să indice această cerință în comunicarea sa și să solicite o astfel de dovadă de primire ori de câte ori există un termen limită pentru primirea comunicării. În orice caz, expeditorul ia toate măsurile necesare pentru a asigura primirea la timp și în termen a comunicării sale.

14. Reprezentantul Prestatorului și înlocuirea personalului de specialitate nominalizat

14.1. Prestatorul va notifica în scris Achizitorului identitatea reprezentanților săi atestați profesional pentru urmărirea prestării serviciilor sau, dacă este cazul, a altei persoane fizice sau juridice atestate potrivit legii și care îi reprezintă legal interesele.

14.2. (1) În perioada de prestare a serviciilor, din motive obiective și numai cu acordul Autorității Contractante, este permisă înlocuirea expertului nominalizat în cadrul ofertei tehnice, doar cu experti care demonstrează niveluri similare sau superioare de experiență cu cele ale experților înlocuiți.

(2) Autoritatea Contractantă va analiza propunerea Prestatorului și va comunica Prestatorului acordul/dezacordul cu privire la noul expert.

(3) În cazul în care, pentru îndeplinirea în bune condiții a activităților, Prestatorul va avea nevoie de mai mult personal decât cel specificat în propunerea tehnică, acesta va răspunde pentru asigurarea acestor resurse, fără costuri suplimentare pentru Autoritatea Contractantă.

(4) Toate costurile generate de înlocuirea expertului/expertilor sunt exclusiv în sarcina Prestatorului.

14.3. În situațiile prevăzute mai sus, Prestatorul are obligația de a transmite pentru noul personal documentele solicitate prin documentația de atribuire fie în vederea demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare/selecție stabilite, fie în vederea calculării punctajului aferent factorilor de evaluare.

14.4. Înlocuirea personalului de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului nu reprezintă o modificare substanțială a contractului, așa cum este aceasta definită în legislația privind achizițiile, decât în următoarele situații:

a) noul personal de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului nu îndeplinește cel puțin criteriile de calificare prevăzute în cadrul documentației de atribuire (dacă este cazul aplicării unor astfel de criterii de eligibilitate);

b) noul personal de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului nu obține cel puțin același punctaj ca personalul propus la momentul aplicării factorilor de evaluare (dacă este cazul aplicării unor astfel de factori).

Clauze specifice

15. Garanția de bună execuție

15.1. Prestatorul are obligația de a constitui garanția de bună execuție a contractului, în procent de 5% din valoarea contractului fără TVA.

15.2. Garanția trebuie să fie irevocabilă.

15.3. Garanția de bună execuție se constituie de către prestator în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului, pe întreaga perioadă de derulare a acestuia.

15.4. Garanția de bună execuție se va constitui în perioada de valabilitate a ofertei prin:

a) printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară ori de o societate de asigurări, care se prezintă în original, în cuantumul și în perioada prevăzută în documentația de atribuire, cu

aplicarea în mod corectunzător a prevederilor din H.G.nr.395/2016 cu completările și modificările ulterioare sau

b) rețineri succesive din plata cuvenită prin facturi. În acest caz, Prestatorul are obligația de a deschide, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, un cont disponibil distinct la dispoziția autorității contractante.

Suma inițială care se depune de către prestator în contul de disponibil astfel deschis va fi de 0,5% din prețul contractului de achiziție publică, fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, autoritatea contractantă urmează să alimenteze contul de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite Furnizorului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în contractul de achiziție publică și va înștiința Furnizorul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele Furnizorului pot fi dispuse plăți atât de către contractant, cu avizul scris al autorității contractante care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât și de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a autorității contractante în favoarea căreia este constituită garanția de bună execuție. Contul de disponibil prevăzut mai sus este purtător de dobândă în favoarea Furnizorului.

15.5. Garanția astfel constituită este destinată acoperirii eventualelor prejudicii suferite de achizitor în executarea prezentului contract, sau în cazul rezilierii contractului din motive imputabile Prestatorului, precum și în cazul prejudiciilor produse în executarea lucrărilor prevăzute în prezentul contract, din vina executantului, ori în alte situații prevăzute de lege. În cazul în care prejudiciul produs achizitorului este mai mare decât cuantumul garanției de bună execuție, Prestatorul este obligat să-l despăgubească pe beneficiar integral și întocmai.

15.6. Achizitorul va emite ordinul de începere a contractului numai după ce Prestatorul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție

15.7. În situația în care partile convin prelungirea termenului de prestare, pentru orice motiv (inclusiv forta majora), Prestatorul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de bună execuție.

15.8. Garanția de bună execuție ce se va prelungi va fi valabilă de la data expirării celei inițiale pe perioada de prelungire a termenului de prestare până la semnarea procesului-verbal de recepție la finalizarea contractului. Prevederile art 15.4. raman aplicabile.

15.9. Prestatorul se va asigura că garanția de bună execuție este valabilă și în vigoare până la finalizarea contractului. Dacă termenii garanției de bună execuție specifică data de expirare a acesteia, iar Prestatorul nu este îndreptățit să obțină Procesul Verbal de Recepție, cu 10 zile înainte de data de expirare a garanției, Prestatorul va prelungi valabilitatea garanției de bună execuție până când prestarea serviciilor va fi terminată și toate defecțiunile remediate.

15.10. Neconstituirea garanției de bună execuție în termen de 5 zile lucratoare de la data semnării contractului, va fi considerată de achizitor ca reprezentând o încălcare gravă a obligațiilor principale în sensul art 167 alin 1 litera g din Legea 98/2016 și va duce la încetarea anticipată și de drept a prezentului contract și la emiterea unui document constatator conform art 167 alin 1 litera g din Legea 98/2016 și a art 166 din HG 395/2016.

15.11. Autoritatea contractantă are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție după cum urmează: în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor executate în baza proiectului respectiv, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, dar nu mai târziu de 3 ani de la predarea respectivelor documentații tehnice, în cazul în care autoritatea contractantă nu a atribuit în această perioadă contractul de lucrări în cauză.

15.12. Procesele-verbale de recepție la terminarea lucrărilor și, respectiv, de recepție finală pot fi întocmite și pentru părți/obiecte din/de lucrare, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic și funcțional, proporțional cu valoarea lucrărilor recepționate.

15.13. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica atât Prestatorul, cât și emitentul instrumentului de garantare pretenția sa, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate și modul de calcul al prejudiciului.

15.14. Achizitorul nu va formula nici o revendicare privind executarea garanției de bună execuție cu excepția revendicării sumelor la care Achizitorul este îndreptățit potrivit prevederilor Contractului, în eventualitatea în care:

(a) Prestatorul nu reușește să prelungească valabilitatea Garanției de Bună Execuție, așa cum este descris în paragraful anterior, situație în care Beneficiarul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție;

(b) Prestatorul nu reușește să remedieze o deficiență în prestare în termen de 10 zile de la primirea solicitării Beneficiarului privind remedierea deficienței, situație în care Beneficiarul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție; sau

(c) Prestatorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract, situație în care Beneficiarul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție;

(d) Se creează circumstanțe care să îndreptățescă Beneficiarul să rezilieze contractul potrivit prevederilor contractului referitoare la Clauza de Incetare a Contractului, indiferent dacă s-a trimis sau nu înștiințare de reziliere, situație în care Beneficiarul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție;

15.15. În orice situație în care Achizitorul este îndreptățit la despăgubiri/penalități contractuale, poate reține aceste despăgubiri/penalități din orice sume datorate Prestatorului și sau poate executa garanția de bună execuție. Dacă valoarea acestora depășește quantumul garanției de bună execuție, Prestatorul are obligația de a plăti diferența în termen de 5 zile de la notificarea Achizitorului.

16. Subcontractanți (dacă este cazul)

16.1. Prestatorul are dreptul de a subcontracta orice parte a prezentului Contract și/sau poate schimba SubPrestatorul/Subcontractanții specificat/specificați în Propunerea Tehnică numai cu acordul prealabil, scris, al Autorității contractante.

16.2. Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea Contractului contractele încheiate cu Subcontractanții desemnați în cadrul Ofertei depuse pentru atribuirea acestui Contract. Contractul/Contractele de Subcontractare se constituie anexă la Contract, făcând parte integrantă din acesta.

16.3. Subcontractanții desemnați sunt:, cu sediul în, număr de ordine în Registrul Comerțului:, CIF, telefon

16.4. Prestatorul are dreptul de a solicita Achizitorului, în orice moment pe perioada derulării Contractului, numai în baza unor motive justificate, fie înlocuirea/renunțarea la un Subcontractant, fie implicarea de noi Subcontractanți. Prestatorul trebuie să solicite, în scris, aprobarea prealabilă a Achizitorului înainte de încheierea unui nou Contract de Subcontractare. Solicitarea în scris în vederea obținerii aprobării Achizitorului privind implicarea de noi Subcontractanți se realizează numai după ce Prestatorul a efectuat el însuși o verificare prealabilă a SubPrestatorului ce urmează a fi propus, prin raportare la caracteristicile activităților care urmează a fi subcontractate.

16.5. Achizitorul notifică Prestatorul și decizia sa cu privire la înlocuirea unui Subcontractant/implicarea unui nou Subcontractant, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.

16.6. Niciun Contract de Subcontractare nu creează raporturi contractuale între Subcontractant și Achizitor. Prestatorul este pe deplin răspunzător față de Achizitor pentru modul în care îndeplinește Contractul. Prestatorul răspunde pentru actele și faptele Subcontractanților săi ca și cum ar fi actele sau faptele Prestatorului. Aprobarea de către Achizitor a subcontractării oricărei părți a Contractului sau a angajării de către Prestator a unor Subcontractanți pentru anumite părți din Contract nu eliberează Prestatorul de niciuna dintre obligațiile sale din Contract.

16.7. În cazul în care un Subcontractant nu reușește să își execute obligațiile contractuale, Achizitorul poate solicita Prestatorului să fie să înlocuiască respectivul Subcontractant cu un alt Subcontractant, care să dețină calificările și experiența solicitate de Achizitor, fie să preia el însuși partea din Contract care a fost subcontractată.

16.8. Partea/părțile din Contract încredințată/încredințate unui Subcontractant de Prestator nu poate/pot fi încredințate unor terțe părți de către Subcontractant.

16.9. Orice schimbare a SubPrestatorului fără aprobarea prealabilă în scris a Achizitorului sau orice încredințare a unei părți din Contract, de Subcontractant către terțe părți este considerată o încălcare a Contractului, situație care îndreptățește Achizitorul la rezoluțiune/reziliere a Contractului și obținerea de despăgubiri din partea Prestatorului.

16.10. În orice moment pe perioada derulării Contractului, Prestatorul trebuie să se asigure că SubPrestatorul/Subcontractanții nu afectează drepturile Achizitorului în temeiul prezentului Contract

17. Riscurile contractului

17.1. Părțile au dreptul de a modifica prin act adițional durata de prestare a contractului în sensul majorării acesteia cu o perioadă egală cu cea în care au operat cauzele de risc contractual, în situația apariției uneia din următoarele situații enumerate mai jos cu titlu exemplificativ:

- (a) orice schimbare adusă legii aplicabile contractului după data depunerii ofertei Prestatorului, așa cum este specificat în contract;
- (b) lipsa fondurilor necesare executării prezentului contract din motive neimputabile Achizitorului.

18. Clauza suspensivă- nu este cazul

19. Recepție și verificări

19.1. Achizitorul, prin reprezentanții săi, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor și furnizare a documentelor pentru a stabili conformitatea lor cu legislația în vigoare și cu prevederile prezentului contract.

19.2. Documentațiile tehnico-economice se vor depune însoțite de adresa de înaintare înregistrată la sediul achizitorului, conform termenelor stabilite.

19.3. Achizitorul are obligația organizării recepției la sediul său, prin desemnarea unei comisii de recepție, în conformitate cu legislația în vigoare.

19.4. În cazul în care reprezentanții Achizitorului însărcinați cu verificările constată că Serviciile nu au fost prestate și/sau Documentele nu au fost furnizate în conformitate cu solicitările Achizitorului și prevederile Contractului, vor consemna aspectele semnalate într-un Proces Verbal și îl vor notifica în mod corespunzător pe Prestator stabilind inclusiv termenul acordat pentru remedieri.

19.5. Verificarea finală și recepția documentației tehnico-economice care face obiectul prezentului contract se va face de către reprezentanții achizitorului întruniti în cadrul comisiei de recepție în termen de maxim 3 zile de la data convenită prin contract pentru predarea documentației tehnico – economice de către prestator în forma stabilită.

19.6. În intervalul de la data predării documentației tehnico – economice și până la data întrunirii comisiei de recepție, achizitorul prin reprezentanții săi nominalizați în comisia de recepție, va realiza verificarea de conformitate, formulând întrebări de clarificare transmise în scris Prestatorului.

19.7. Eventualele completări sau corectii se vor efectua în maxim 10 zile de la luarea la cunoștință.

19.8. Comisia de recepție va stabili dacă documentația tehnico – economică este admisibilă, admisibilă cu obiecțiuni sau inadmisibilă și va da un aviz în acest sens, iar achizitorul va aviza, va amâna avizarea și va da un termen rezonabil pentru completarea/corectarea documentației sau va respinge documentația tehnico – economică în condițiile prevăzute în contract.

19.9. Recepția se finalizează prin semnarea fără obiecțiuni, de către Comisia de recepție, a unui Proces-Verbal de Recepție cantitativă și calitativă a Serviciilor, semnat de reprezentanții Prestatorului și ai achizitorului, desemnați în acest scop. *Procesul-Verbal de Recepție a Serviciilor reprezintă condiție pentru plata acestora.*

19.10. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul verbal de recepție nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că serviciile au fost prestate conform prezentului contract.

19.11. Procesul verbal de recepție nu îl va exonera pe prestator de răspunderea pentru viciile de execuție cauzate de realizarea necorespunzătoare a documentației de către acesta..

19.12. Prestatorul înțelege că îndeplinirea sau neîndeplinirea obligațiilor contractuale, care au impact asupra progresului Serviciilor, în conformitate cu prevederile Contractului, reprezintă informații necesare completării Documentului Constatator de către Achizitor.

20. Modalități de plată

20.1. Achizitorul are obligația de a efectua plata către Prestator pentru serviciile contractate, în termen de 30 de zile de la data înregistrării facturii la sediul autorității contractante.

20.2. Factura va fi emisă numai după semnarea fără obiecțiuni de către achizitor a procesului verbal de recepție calitativă și cantitativă al serviciilor prestate.

20.3. Moneda de plată și de referință a contractului este leul.

20.4. Plata contravalorii serviciilor prestate se face, prin virament bancar, în baza facturii emisă de către Prestator, pentru suma la care este îndreptățit conform prevederilor contractuale, direct în contul Prestatorului indicat pe factură.

20.5. Prestatorul are obligația de a transmite factura electronică prin sistemul național E-factura, conform prevederilor Legii 139/2022.

20.6. . Eventualele completări sau corectii ale facturii se vor efectua în maxim 5 zile de la luarea la cunoștință.

20.7. Prestatorul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în facturi și se obligă să restituie, atât sumele încasate în plus, cât și foloasele realizate necuvenit, aferente acestora. Sumele încasate în plus, cât și foloasele necuvenite aferente acestora (pe perioada de la încasare până la constatarea lor), vor fi stabilite în urma verificărilor executate de către Organele de Control Intern ale Prestatorului / Achizitorului sau de către alte Organisme.

20.8. În condițiile art. 7 alin. (1) din Legea nr. 72/2013 actualizată, plata facturii se poate efectua în termen de maxim 60 de zile calendaristice de la data validării facturii în sistemul național de facturare E-factura.

21. Ajustarea prețului contractului

21.1. Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizițor sunt tarifele declarate în propunerea financiară.

21.2. Prețul contractului este ferm și nu se actualizează.

22. Modificări și amendamente

22.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, în condițiile prevăzute în legislația în vigoare și în conformitate cu art. 221 din Legea nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare, inclusiv în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

22.2. Modificările se pot face exclusiv în condițiile art. 221 alin. (1) lit. a–f din Legea 98/2016, cu justificare documentată și fără modificare substanțială.

22.3. Dacă solicitarea de modificare provine de la Prestator, acesta trebuie să înregistreze solicitarea la Achizitor cu cel puțin 10 zile înainte de data preconizată pentru intrarea în vigoare a Actului adițional.

22.4. Actul adițional poate implica prelungirea duratei totale a Contractului de Servicii.

22.5. Prin acte adiționale nu se pot aduce modificări substanțiale contractului de achiziție publică.

22.6. Modificările nesubstanțiale sunt singurele modificări ale Contractului care pot fi făcute fără organizarea unei noi proceduri de atribuire. Acestea pot fi dispuse numai de către Achizitor, în conformitate și în limitele Contractului și ale normelor tehnice și legale aplicabile, în orice moment înaintea emiterii Procesului-Verbal de Recepție.

22.7. Niciun act adițional nu poate fi încheiat retroactiv. Orice modificare a contractului care nu ia forma unui act adițional sau ordin administrativ sau care nu respectă prevederile prezentului contract, va fi considerată nulă și neavenită.

22.8. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adițional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

22.9. Actualizarea termenului de realizare a contractului, se poate face pe baza unei notificări însoțite de o justificare adecvată, care va deveni anexă la prezentul contract după aprobarea Achizitorului.

22.10. (1) Orice modificare a contractului în cursul perioadei sale de valabilitate altfel decât în cazurile prevăzute de art. 22.1, se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 98/2016.

(2) În situația nerespectării dispozițiilor alin. (1), achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul inițial.

23. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor contractuale

23.1. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul Contract de către una dintre Părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul Părții lezate de a considera Contractul reziliat de drept și de a pretinde plata de penalități și daune interese.

23.2. (1) În cazul în care *Prestatorul* nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract, Achizitorul are dreptul de a calcula și factura, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1% pentru fiecare zi de întârziere calculată din valoarea obligației neîndeplinite, până la îndeplinirea obligației. Valoarea penalităților nu poate depăși valoarea sumei la care se aplică.

(2) Prestatorul este de drept în întârziere începând cu ziua următoare scadenței, fără punere formală în întârziere sau efectuarea vreunei alte formalități.

(3) Plata sumelor datorate de către *Achizitor* se efectuează după achitarea de către *Prestator* a sumelor datorate.

23.3. Dacă *Achizitorul*, din vina sa exclusivă, nu achită factura emisă de *Prestator* în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, *Prestatorul* are dreptul de a calcula și factura, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% pe zi întârziere din valoarea neonorată a facturii, dar nu mai mult decât această

valoare, până la îndeplinirea obligației de plată. În situația în care *Achizitorul* dovedește că nu a primit în contul său sumele necesare executării *Contractului*, deși a promovat toate formalitățile și acțiunile prevăzute de Lege, ori au intervenit împrejurări în legătură cu *Contractul* care determină întârzierea plăților care nu se datorează *Achizitorului* și dovedește cu documente legale lipsa sa de culpă, prevederile prezentei clauze nu se aplică.

23.4. Penalitățile datorate conform alin. 23.2. și alin. 23.3. curg de drept din data scadenței obligațiilor asumate conform prezentului contract.

23.5. Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate, care depășește valoarea maximă a penalităților ce pot fi percepute conform alin. 23.2. și alin. 23.3., în completare, părțile datorează daune-interese în condițiile dreptului comun.

23.6. Nerespecarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una din părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata la daune-interese.

23.7. Achizitorul își rezerva dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată Prestatorului ui, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

24. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

24.1. Prestatorul are obligația de a începe prestarea Serviciilor la data semnării contractului.

24.2. Prestatorul are dreptul la prelungirea duratei *Contractului* în cazul în care se înregistrează întârzieri cauzate din culpa *Achizitorului* sau orice alte motive care exclud orice culpă a Prestatorului ui, sub condiția informării *Achizitorului*, cu privire la împrejurările care pot determina prelungirea duratei *Contractului*, în termen de 5 zile.

24.3. La primirea solicitării motivate din partea Prestatorului ui, Achizitorul ia în considerare toate detaliile justificative furnizate de Prestator și, dacă este cazul, va prelungi durata *Contractului*, fără vreo obligație suplimentară de orice natură din partea Achizitorului.

24.4. Prestatorul este îndreptățit să solicite prelungirea duratei de prestare a Serviciilor, respectiv prelungirea *Contractului* sau a oricărei părți a acestuia în cazul în care această prelungire este afectată de:

- i. volumul sau natura activităților stabilite prin *Contract*; sau de
- ii. condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau de
- iii. oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează Prestatorului ui și nu a survenit prin încălcarea *Contractului* de către acesta,

24.5. Serviciile prestate în baza *Contractului* trebuie finalizate în termenul convenit de părți, conform art. 6 din prezentul Contract.

24.6. Cu excepția prevederilor de la art. 26, o întârziere în îndeplinirea *Contractului* dă dreptul Achizitorului de a solicita penalități Prestatorului ui potrivit prevederilor de la secțiunea *Sanctiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor contractuale*.

25. Încetarea contractului. Rezilierea contractului

25.1. Prezentul *Contract* poate înceta prin:

- a. prin executarea corespunzătoare de către ambele părți a tuturor obligațiilor ce le revin conform prezentului contract și legislației aplicabile;
- b. acordul de voință al *Părților*, consemnat în scris;
- c. rezilierea de către o *Parte* în cazul îndeplinirii în mod necorespunzător sau neîndeplinirii obligațiilor contractuale de către cealaltă *Parte* contractantă precum și în cazurile expres menționate în prezentul *Contract*.

25.2. În situația rezilierii, totale/părtiale din cauza neexecutării/executării parțiale de către Prestator a obligațiilor contractuale, acesta va datora achizitorului daune-interese cu titlu de clauză penală în cuantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.

25.3. În situația în care executarea parțială a obligațiilor contractuale face imposibilă realizarea obiectului contractului în integralitatea sa, chiar dacă a fost recepționată o parte din contract conform dispozițiilor legale, Prestatorul va datora achizitorului daune-interese cu titlu de clauză penală în cuantum maxim valoarea prejudiciului efectiv dovedit, fără a depăși valoarea contractului. Sanctiunile prevăzute la Clauzele 25.2. și 25.3. nu se cumulează.

25.4. Partile de comun acord stabilesc ca suma prevazuta la art. 25.2 si art 25.3 va fi platita de catre Prestator achizitorului fara a fi necesara punerea in intarziere, Prestatorul fiind de drept considerat pus in intarziere de la data scadentei obligatiei de executat, fara interventia instantei de judecata si fara nicio alta formalitate.

25.5. Partile de comun acord stabilesc ca suma prevazuta la art. 25.2 si art 25.3 reprezinta contravaloarea prejudiciului creat achizitorului prin neindeplinirea obligatiilor contractuale de catre executant.

25.6. Rezilierea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligatiilor deja scadente între părțile contractante.

25.7. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de servicii, în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public, sub condiția notificării Prestatorului cu cel puțin 3 zile înainte de momentul denunțării.

25.8. Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptului achizitorului de a solicita constatarea nulității absolute acestuia în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a. Prestatorul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit legislației achizițiilor;

b. contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Prestatorului având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene;

c. în cazul modificării contractului în alte condiții decât cele prevăzute de prevederile legale în vigoare.

25.9. Achizitorul poate proceda la rezilierea unilaterală a contractului, fără efectuarea vreunei alte formalități și fără intervenția instanței de judecată, în situația în care Prestatorul subcontractează sau cesionează cu încălcarea prevederilor legislației în vigoare, drepturile și obligațiile sale.

25.10. Dacă Achizitorul reziliaza Contractul, va fi îndreptățit să recupereze de la Prestator fără a renunța la celelalte remedii la care este îndreptățit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.

25.11. În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situația serviciilor efectiv prestate, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Prestatorul din vina caruia s-a reziliat contractul.

25.12. În cazul prevăzut la art. 25.11, achizitorul va convoca în max. 5 zile de la data rezilierii contractului, comisia de recepție, care va efectua recepția cantitativă și calitativă a serviciilor prestate.

25.13. În orice situație în care Achizitorul este îndreptățit la despăgubiri, poate reține aceste despăgubiri din orice sume datorate Prestatorului sau poate executa garanția de bună execuție, în conformitate cu prevederile art. 11. Dacă valoarea acestora depășește cuantumul garanției de bună execuție, Prestatorul are obligația de a plăti diferența în termen de 15 zile de la notificarea Achizitorului.

25.14. Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a declara câștigătoare oferta clasată pe locul doi, în condițiile în care aceasta există și este admisibilă, în cazul în care Prestatorul se afla în imposibilitatea respectării clauzelor contractuale.

25.15. În situația sus menționată Prestatorul are obligația de a notifica în scris autorității contractante despre aceasta cu cel puțin 5 zile înainte de data încetării contractului cu prezentarea argumentelor avute în vedere.

26. Forța majoră. Cazul fortuit. Impreviziunea

26.1. Forța majoră

(1) Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

(2) Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul Contract, pe toată perioada în care acționează aceasta sub rezerva constatării ei potrivit legii.

(3) Îndeplinirea Contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

(4) Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celelalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție, în vederea limitării consecințelor sau prejudiciilor produse celelalte părți.

(5) Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 1 luna, oricare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

26.2. Cazul Fortuit

(1) Cazul fortuit este un eveniment care nu poate fi prevăzut nici împiedicat de către partea care ar fi trebuit să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs. Partea afectată de cazul fortuit are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acestuia.

(2) Dacă evenimentul fortuit a produs o imposibilitate totală și definitivă de executare a oricăreia dintre obligațiile contractuale, atunci contractul este desființat de plin drept și fără vreo notificare, chiar din momentul producerii evenimentului fortuit.

26.3. Impreviziunea

(1) Părțile își vor executa obligațiile asumate prin contract, chiar dacă executarea lor a devenit mai oneroasă din cauza schimbării excepționale a unor împrejurări care nu au putut fi prevăzute înainte de semnarea contractului.

(2) În situația în care schimbarea excepțională a împrejurărilor conduce la executarea excesiv de oneroasă a contractului, făcând vădit injustă obligarea oricăreia dintre părți la îndeplinirea obligațiilor sale, părțile pot stabili, de comun acord, una din următoarele măsuri:

a) adaptarea contractului, pentru a distribui în mod echitabil între părți pierderile și beneficiile rezultate din schimbarea excepțională a împrejurărilor;

b) încetarea contractului.

27. Soluționarea eventualelor dispute

27.1. Achizitorul și Prestatorul depun toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe și negociere amiabilă, orice neînțelegere sau dispute care se poate/pot ivi între *Părți* în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea *Contractului*.

27.2. Pe perioada soluționării disputelor, *Prestatorul* este obligat să continue prestarea *Serviciilor* astfel cum este stabilit prin prezentul *Contract*. În situația nerespectării acestei obligații, *Achizitorul* este îndreptățit la despăgubiri pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

27.3. În ipoteza în care părțile nu reușesc o soluționare amiabilă, fiecare dintre acestea poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente.

28. Asigurări

28.1. Înainte de începerea Prestării *Serviciilor*, *Prestatorul* va face și va menține în vigoare, pe toată perioada de derulare a contractului o asigurare de raspundere civila profesionala care va acoperi riscul unei neglijente profesionale in proiectarea Lucrarilor.

29. Limba care guvernează contractul

29.1. Limba *Contractului* și a tuturor comunicărilor dintre *Părți* este limba română.

29.2. Rapoartele și alte documente solicitate se vor redacta în limba română.

30. Legea aplicabilă contractului

30.1. Legea aplicabilă prezentului *Contract*, este legea română, *Contractul* urmând a fi interpretat potrivit acestei legi.

30.2. *Prestatorul* va respecta și se va supune tuturor legilor și reglementărilor în vigoare din România precum și reglementărilor direct aplicabile ale Comisiei Europene, jurisprudenței Curții Europene de Justiție și a Tribunalului de Primă Instanță și se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de acesta, conducerea sa, subordonații acestuia, și salariații din teritoriu vor respecta și se vor supune de asemenea aceluiași legi și reglementări. *Prestatorul* va despăgubi achizitorul în cazul oricăror pretenții și acțiuni în justiție, rezultate din orice încălcări ale prevederilor în vigoare de către acesta, personalul său, salariat sau contractat de acesta, inclusiv conducerea sa, subordonații acestuia, precum și salariații din teritoriu.

30.3. Părțile declară că posedă toată experiența și cunoștințele necesare încheierii acestui Contract și încheie acest Contract în deplină cunoștință a clauzelor sale, cunoscând și înțelegând toate aspectele legale, tehnice și comerciale legate de încheiere și executare, motiv pentru care niciuna dintre părți nu va putea invoca Articolul 1221 alin. (1) al Codului Civil.

31. Dispoziții finale

31.1. Orice modificare apărută în titlatură, forma de funcționare, cont bancar etc. va fi comunicată celeilalte părți în termen de 5 zile de la apariție.

31.2. Prezentul *Contract* reprezintă voința liberă a *părților* și se semnează de către acestea astfel cum au fost agreate clauzele *contractului* și întinderea obligațiilor asumate, orice alte înțelegeri anterioare, scrise sau verbale, fiind lipsite de valoare juridică.

Drept pentru care, *părțile* au încheiat prezentul *contract* azi, ____.____.____, în 2 (două) exemplare.

Pentru Achizitor,

DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ
SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI BACĂU

***Director general,
Albut Alexandra***

Director ,
Ene Mihai Daniel

Serviciul juridic si contencios,
Radu Carmen Luiza

Vizat,
Control Financiar Preventiv

Manager de proiect,
Avornicitei Irina

Asistent manager
Palea Cristian

Responsabil financiar,
Batinas Daniela

Responsabil achizitiei publice
Capata Loredana

Pentru Prestator,

Administrator,

Detalierea activităților ce trebuie realizate

Nr.	Activitate / Etapă	Rezultat așteptat	Termen maxim de realizare
1	Analiza documentației existente și verificarea datelor de intrare	<p>Rezultat așteptat: Raport de analiză și validare a datelor de intrare realizat în corelare cu Studiul de Fezabilitate aprobat, studiile topo/geotehnice, documentația NZEB, Certificatul de Urbanism și avizele existente, incluzând identificarea neconcordanțelor și riscurilor tehnice.</p> <p>Livrabile:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 1 exemplar original în format lettric; • 1 exemplar PDF semnat cu semnătură electronică extinsă; • 1 exemplar editabil (DOC). <p>Transmitere la sediul DGASPC Bacău, însoțit de proces-verbal de predare-primire.</p>	Max. 5 zile lucrătoare de la Ordinul de Începere
2	Elaborare DTAC apt pentru emiterea Autorizației de Construire	<p>Documentație tehnică pentru autorizarea executării lucrărilor (D.T.A.C.) realizată conform Legii nr. 50/1991 și HG nr. 907/2016, verificată conform Legii nr. 10/1995, corelată cu soluția tehnică aprobată prin SF, condițiile impuse prin Certificatul de Urbanism și avizele obținute.</p> <p>Livrabile:</p> <p>Documentația se va prezenta în:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 3 exemplare originale identice în format lettric (1 pentru emitent AC, 1 pentru Autoritatea Contractantă – vizat „spre neschimbare”, 1 pentru titular teren); - 1 exemplar în format electronic PDF semnat; - 1 exemplar în format editabil (DWG + DOC + XLS, după caz). <p>Transmitere: la sediul Achizitorului, însoțită de proces-verbal de predare-primire.</p>	Max. 60 zile de la Ordinul de Începere, dar nu mai târziu de 25 mai 2026
2.1	Elaborare DTOE	<p>Documentație tehnică pentru organizarea execuției lucrărilor (D.T.O.E.) elaborată conform legislației aplicabile și integrată în documentația pentru autorizare.</p> <p>Livrabile:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 3 exemplare originale identice în format lettric; • 1 exemplar PDF semnat; • 1 exemplar editabil (DWG/DOC). 	Inclus în termenul DTAC
2.2	Studiu coexistență și proiect relocare utilități, după caz	Documentație avizată operatori utilități și integrată în DTAC și PTh	Inclus în termenul DTAC
2.3	Obținere Aviz AAR	Aviz AAR obținut și condiții integrate în proiect, după caz	Inclus în termenul DTAC
2.4	Suport pentru obținere AC	Documentație conformă pentru emiterea AC	Până la obținerea AC

Nr.	Activitate / Etapă	Rezultat așteptat	Termen maxim de realizare
3	Elaborare PTh + DE + verificare tehnică	Proiect Tehnic de execuție (PTh), Detalii de Execuție (DE), Caiete de sarcini și Liste de cantități elaborate conform HG nr. 907/2016, corelate cu soluția tehnică aprobată prin SF, cu cerințele NZEB și principiul DNSH, verificate conform Legii nr. 10/1995. Referate verificare pentru toate cerințele fundamentale Raport de conformitate DNSH – document distinct, anexă la PTh. Livrabile: <ul style="list-style-type: none"> 3 exemplare originale pe hârtie, șampilate și semnate în original de verificatori; 1 exemplar în format electronic PDF semnat; 1 exemplar în format editabil (DWG, DOC, XLS). 	Max. 90 zile de la Ordinul de Începere, paralel cu DTAC, dar nu mai târziu de 22 iunie 2026
4	Suport în procedura de atribuire lucrări	Răspunsuri tehnice fundamentate la solicitările de clarificări și sprijin tehnic acordat Autorității Contractante în procesul de evaluare. Livrabile: <ul style="list-style-type: none"> Răspunsuri transmise în format electronic (PDF semnat); La solicitare, raport pe suport hârtie. 	Max. 3 zile lucrătoare de la fiecare solicitare;
5	Asistență tehnică pe perioada execuției lucrărilor	Asistență tehnică acordată pe toată durata execuției și până la recepția finală, inclusiv: <ul style="list-style-type: none"> Rapoarte pentru fiecare fază determinantă; Dispoziții de șantier emise conform legii; Documentație „As-Built”; Contribuție la Cartea Tehnică a Construcției – Capitolul A; Scenariu de securitate la incendiu actualizat; Referat de prezentare a proiectului înainte de recepția la terminarea lucrărilor; Proces-verbal privind asistența tehnică acordată la elaborarea certificatului energetic. Livrabile: <ul style="list-style-type: none"> Rapoarte în format electronic; Rapoarte acceptate – și în format letic; Predare la sediul DGASPC, însoțite de proces-verbal. 	Pe toată durata execuției și până la recepția finală (nov. 2026 – dec. 2027)
5.1	Contribuție Cartea Tehnică	Capitol A – Documentația proiectare complet și actualizat	Până la recepția finală
5.2	Scenariu securitate la incendiu actualizat	Scenariu actualizat conform „as-built”, avizat dacă este cazul	Până la recepția finală

REGULI GENERALE APLICABILE TUTUROR LIVRABILELOR

Limba documentelor: Română

Format document:

- suport hârtie
- PDF semnat cu semnătură electronică extinsă
- format editabil (DWG, DOC, XLS etc.)

Modalitate transmitere: La sediul DGASPC Bacău, fără cost suplimentar.

Încorporare observații:

- Autoritatea Contractantă transmite observații în max. 5 zile lucrătoare;
- Contractantul transmite forma revizuită în max. 5 zile lucrătoare de la primire.

Toate activitățile se vor realiza cu respectarea legislației și a reglementarilor tehnice în vigoare, aplicabile specificului obiectivului de investiții.

Pentru Achizitor,

DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ
SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI BACĂU

*Director general,
Albut Alexandra*

Director ,
Ene Mihai Daniel

Serviciul juridic si contencios,
Radu Carmen Luiza

Vizat,
Control Financiar Preventiv

Manager de proiect,
Avornicitei Irina

Asistent manager
Palea Cristian

Responsabil financiar,
Batinas Daniela

Responsabil achizitiei publice
Capata Loredana

Pentru Prestator,

Administrator,

Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal

Prin prezentul acord, am fost înștiințat referitor la faptul că în conformitate cu cerințele Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal precum și a dispozițiilor legale în vigoare, Primăria Oradea are statutul de operator de date cu caracter personal.

Am fost informat asupra faptului că datele cu caracter personal, furnizate în mod voluntar de subsemnatul, în desfășurarea procedurilor de achiziție publică precum și în executarea unui eventual contract, sunt prelucrate de Primăria Municipiului Oradea, cu respectarea tuturor prevederilor Regulamentului European nr. 679/2016. Scopul colectării acestor date îl reprezintă acela de a fi utilizate doar și numai în desfășurarea procedurii de achiziție publică precum și în executarea contractului (în cazul în care acesta va fi încheiat cu dumneavoastră).

Am luat la cunoștință asupra faptului că în cazul existenței unui refuz de furnizare a anumitor date cu caracter personal, imperativ necesare pentru desfășurarea în mod legal a procedurilor, va fi atrasă după sine respingerea ofertei.

În măsura în care consider că este cazul, mă oblig să îmi exercit drepturile de acces, intervenție și de opoziție privind datele cu caracter personal furnizate, în condițiile prevăzute de Regulamentul U.E. nr. 679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată, depusă la sediul instituției.

Având în vedere cele expuse mai sus, înțeleg să îmi exprim consimțământul în mod liber și neechivoc, la prelucrarea datelor cu caracter personal, de către operatorul de date cu caracter personal, în vederea desfășurării procedurii de achiziție publică și executare a contractului.

Semnătură

Data